

高度な専門知識と豊富な経験。

不動産鑑定について

そもそも不動産鑑定とは？

簡単に言うと『もし、売るとしたら幾ら？』
『もし、貸すとしたら幾ら？』を評価する事です。
何かの事情があって、実際の取引はしたくない
《もしくはこれからする》んだけど、明確な価格
が知りたい時などにご相談下さい。

ずいぶんお金がかかると聞いたけど…
いくら位かかるの？

当社では、基本的にお客様の希望に沿った
サービスを目指します。
勿論相場はありますが、お客様が【高すぎない？】
と感じられるようでは、地域に長く根差すことは
できないと考えるからです。
真にお客様が望むものは何かを明確にしたうえで
依頼を受けるように致します。

私の目指すビジョンについて

私は、不動産の目利きでありたいと考えます。
不動産鑑定評価書の持つ本質的な価値は、①
結論である価格の絞り込みと、②その結論を裏
付ける説得力の高さ だと思えます。
不動産鑑定士として、この能力を高めて行くのは
永遠のテーマと思っています。

不動産鑑定士 市川 隆治

